



PROCÈS-VERBAL  
SÉANCE EXTRAORDINAIRE  
LE 24 SEPTEMBRE 2020

À une séance du Conseil de la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix, tenue le 24 septembre 2020 à 19h00 et à laquelle participent :

**Mesdames les conseillères :**

Monique Côté  
Carol-Sue Ash  
Myriam Cabana

**Messieurs les conseillers :**

Jean-Paul Rouleau  
Tommy Desjardins  
Daniel Bock

Formant quorum sous la présidence du maire François Gauthier.

Madame Carole Barbier, directrice générale et secrétaire-trésorière est absente de la séance extraordinaire.

Madame Joséanne Villeneuve, adjointe administrative et services aux citoyens assiste à la séance extraordinaire.

**1-Présence et quorum**

**2020-09-24#01**

Après constatation du quorum, la séance est ouverte à 19h01 heures par Monsieur François Gauthier, maire de la Municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix.

**Madame la conseillère Monique Côté quitte son siège.**

**2-Lecture et adoption de l'ordre du jour**

**2020-09-24#02**

**CONSIDÉRANT QUE** les membres du conseil ont tous reçu un projet d'ordre du jour de la séance extraordinaire;

**CONSIDÉRANT QUE** les membres du conseil ont pris connaissance de l'ordre du jour;

**Il est proposé par Myriam Cabana  
Et résolu**

**QUE** l'ordre du jour de la présente séance soit adopté tel rédigé.

Adoptée à la majorité

**Madame la conseillère Monique Côté reprends son siège.**

**3-Expropriation de la parcelle du 59 St-Pierre N° lot : 5 532 516 et mandat à l'arpenteur-géomètre ainsi qu'à Me Rino Soucy et un évaluateur agréé**

**2020-09-24#03**

**A-CONSIDÉRANT** les pouvoirs de la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix concernant l'acquisition d'immeubles, de gré à gré ou par expropriation, à toute fin municipale;



N° de résolution  
ou annotation

**B-CONSIDÉRANT** qu'il est dans l'intérêt de la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix de procéder à l'acquisition de la parcelle du lot 5 532 516 à des fins d'utilité public;

**C-CONSIDÉRANT QUE** la municipalité décrète le chemin dangereux suivant la perte de largeur du chemin dans l'injonction 550-17-011604-202 et que le fossé créé soit très creux causant un enjeu considérable à la sécurité de cette voie publique qu'est la rue St-Pierre et d'élargir cette voie publique afin de la corriger et éliminer le danger;

**D-CONSIDÉRANT QUE** avec les vents de l'Ouest durant la saison hivernale, la rue St-Pierre est considérablement affectée par la neige et la largeur du chemin et celle-ci deviendra non sécuritaire.

**E-CONSIDÉRANT QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-paix a des projets futurs de développement commercial et résidentielle;

**F-CONSIDÉRANT QUE** selon les articles 1097 du code municipal puis 4(4) et 66 de la loi sur les compétences municipales, la Municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix peut exproprier en matière de voirie.

**Il est proposé que la Municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix;**

**G-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix décrète l'acquisition du terrain (lot 5 532 516) de gré à gré ou par expropriation de la parcelle décrite dans le plan et de la description technique;

**H-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix mandate Monsieur Alain Sansoucy, Arpenteur-géomètre d'Arpenteur des Terres du Canada afin de nous fournir le dépôt d'un plan et une description technique pour notre demande d'expropriation;

**I-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix mandate Me Rino Soucy, du cabinet DHC Avocats, afin de prendre les procédures judiciaires requises d'expropriation de la parcelle du lot 5 532 516 à des fins d'utilité public;

**J-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix mandate d'autoriser le maire ou en son absence, le maire suppléant et/ou la greffière, à signer tout document nécessaire à la réalisation de la présente résolution;

**K-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix mandate un évaluateur agréé afin d'assister les procureurs susmentionnés;

**Il est proposé par Jean-Paul Rouleau  
Et Résolu**

**L-QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-paix MANDATE dans l'expropriation d'une parcelle du 59 St-Pierre N° lot : 5 532 516 :

- Me Rino Soucy de DHC Avocats
- Monsieur Alain Sancoucy, Arpenteur-géomètre
- Un évaluateur agréé
- Le maire Monsieur François Gauthier
- Le maire suppléant Monsieur Daniel Bock
- La greffière Madame Carole Barbier



**Pour la résolution**

**Madame la conseillère Myriam Cabana  
Madame la conseillère Caro-Sue Ash  
Monsieur le conseiller Daniel Bock  
Monsieur le conseiller Jean-Paul Rouleau**

**Contre la résolution**

**Madame la conseillère Monique Côté  
Monsieur le conseiller Tommy Desjardins**

**Adopté à la majorité**

**Madame la conseillère Monique Côté quitte l'assemblée 19h07**

**4-Abrogation de la résolution 2020-09-10# 03 / Arpenteur-Géomètre  
rue St-Pierre  
2020-09-24#04**

**CONSIDÉRANT QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix passera à l'expropriation de la parcelle du 59 rue St-Pierre et que le mandat de l'Arpenteur-Géomètre soit différent;

**Il est proposé par Myriam Cabana  
Et Résolu**

**QUE** la municipalité de Notre-Dame-de-la-Paix abroge la résolution 2020-09-10#03 / Arpenteur-Géomètre rue St-Pierre.

**Pour la résolution**

**Madame la conseillère Myriam Cabana  
Madame la conseillère Caro-Sue Ash  
Monsieur le conseiller Daniel Bock  
Monsieur le conseiller Jean-Paul Rouleau**

**Contre la résolution**

**Monsieur le conseiller Tommy Desjardins**

**Adopté à la majorité**

**5-PÉRIODE DE QUESTIONS OUVERTE AUX PUBLICS**

**6-LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE  
2020-09-24#05**

Tous les sujets à l'ordre étant épuisés;

**Il est proposé par Caro-Sue Ash  
Et résolu que la présente séance est levée à 19h09 heures.**

Carole Barbier  
Directrice générale et  
secrétaire-trésorière

François Gauthier,  
Maire



N° de résolution  
ou annotation